



**DREAM YACHT**  
WORLDWIDE

# Base Guide

TOUT CE QUE VOUS DEVEZ SAVOIR POUR PROFITER D'UNE DESTINATION DE RÊVE



**MÉDITERRANÉE | SARDAIGNE**

## ADRESSE DE LA BASE

---

DYC OLBIA Marina

Viale Isola Bianca 5/A

07026 Olbia

Sardinia – Italia

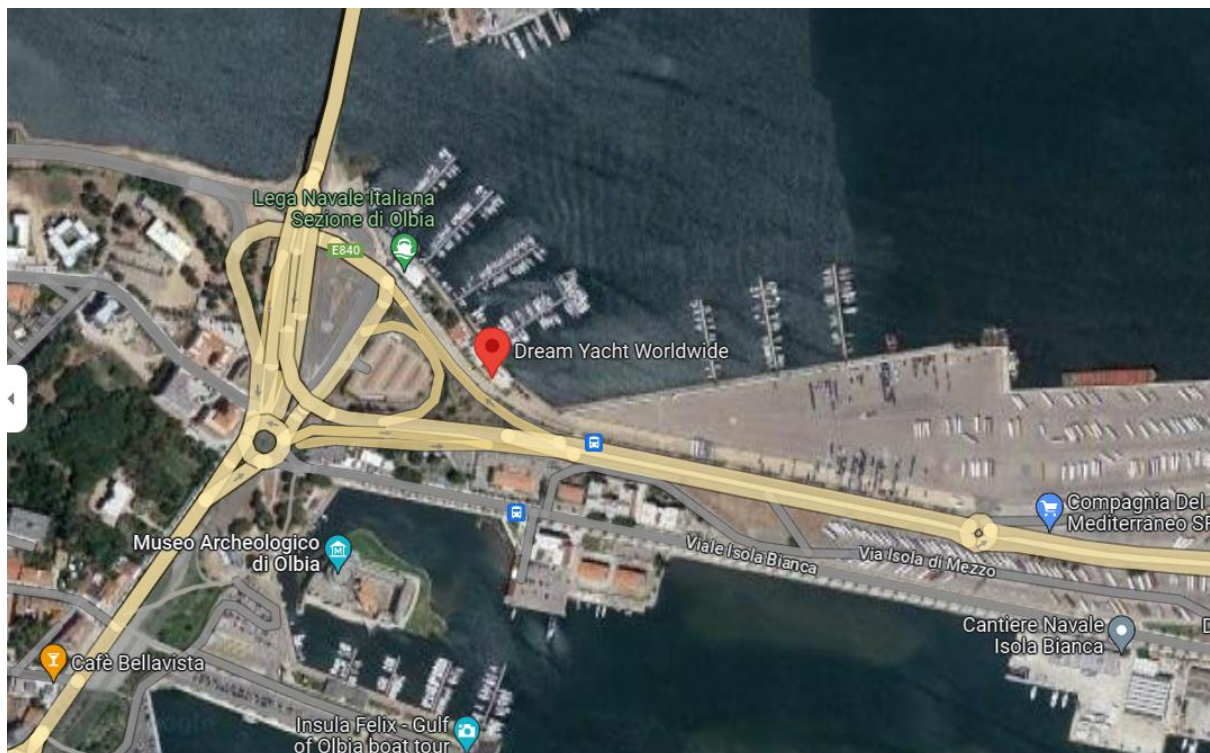
*\*Si vous utilisez Google Maps ou Sat Nav, il vous suffit de mettre le n°1 de la rue pour pouvoir trouver l'entrée de la base.*

Position GPS : 40°55'31.60"N - 9°30'33.70"E

Horaires d'ouverture : 8h00 – 18h00

## PLAN DE LA BASE

---



## CONTACTER LA BASE

---

Si vous avez besoin d'assistance à tout moment de votre location, contactez immédiatement la base (numéros de contact inclus dans ce guide). Pour toute demande que vous souhaiteriez effectuer en amont de la location, merci de contacter votre agent de réservation.

### CHEF DE BASE & SERVICE CLIENT :

Chef de base: Mario Ucchiello

Téléphone : +39 340 731 97 86

### SERVICE CLIENT

Jacopo Passeri

Téléphone : +39 345 776 75 83 / +39 340 715 18 20

## ÉQUIPEMENTS DE LA BASE

---

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Électricité | <input type="checkbox"/> Consigne à bagages      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Eau         | <input type="checkbox"/> Restaurant              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Toilettes   | <input type="checkbox"/> Bar                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> Douches     | <input type="checkbox"/> Supermarché/Épicerie    |
| <input type="checkbox"/> Laverie                | <input type="checkbox"/> Distributeur de billets |
| <input type="checkbox"/> Piscine                | <input type="checkbox"/> Bureau de poste         |
| <input type="checkbox"/> Wi-Fi                  |  |

## À PROPOS DE LA BASE

---

### LICENSE

Licence Voile requise :  Oui  Non

### PAIEMENT

Moyens de paiements acceptés :  Visa  MasterCard  Amex  Cash

## HORAIRE D'EMBARQUEMENT

L'embarquement a lieu à 17h. Pour des raisons d'assurance, les départs ne peuvent pas se faire plus tôt.

## BRIEFING BATEAU

Les briefings techniques et du bateau durent entre 40 et 60 minutes, selon l'expérience de l'équipage et la taille du bateau.

L'équipe vous donnera une présentation détaillée de l'équipement technique de votre bateau, des informations sur la navigation et les conditions de sécurité, y compris les instruments de navigation du bateau, ainsi qu'une aide à l'amarrage, au mouillage et des suggestions d'itinéraire. Le briefing sur la sécurité présente l'équipement de sécurité et l'inventaire général de votre bateau.

## ESCALES

Pour toutes les locations DYW avec départ ou arrivée à Olbia, la première et la dernière nuit à la marina sont gratuites. Toute nuit supplémentaire sera soumise à la tarification en vigueur.

## HORAIRE DE DÉBARQUEMENT

**Pour faciliter un retour au port sans encombre**, tous les yachts doivent regagner la marina au plus tard à **17h00 la veille du jour officiel de restitution**. Veuillez noter que les vendredis sont particulièrement chargés, notamment à la station-service de la marina, et que chaque yacht fera l'objet d'une **inspection technique** ainsi que d'un **contrôle sous-marin par un plongeur**.

Si vous avez **un vol tôt le samedi** et prévoyez de débarquer **avant 9h00**, nous vous recommandons vivement de revenir à la marina **plus tôt le vendredi** pour garantir un départ fluide et sans stress.

**Avant de restituer le yacht, merci de :**

1. Retirer **tous les effets personnels** du bateau.
2. Disposer **le matériel de sécurité** bien rangé sur la table du salon pour inspection.
3. Tous **les articles culinaires** (vaisselle, verrerie, couverts et ustensiles de cuisine) doivent être **lavés et rangés** à leur place désignée.
4. Jeter **tous les déchets** dans les poubelles prévues à terre.
5. Prévenir **le gestionnaire de la base ou un technicien** une fois ces étapes accomplies.

**Il est obligatoire de libérer le bateau pour 9h00 le jour de la restitution.**

Notre équipe procédera alors :

- ✓ À l'inspection **de l'équipement** du yacht
- ✓ À un contrôle visuel **intérieur et extérieur**
- ✓ À une vérification sous-marine (**coque, quille, gouvernail(s), hélice(s) et/ou propulseur d'étrave**) par un plongeur

Durée estimée de l'inspection : environ 1 heure.



## PARKING

Le parking de la Marina est gratuit mais ce n'est pas une zone surveillée. Pour les camping-cars ou les véhicules hors-normes, veuillez contacter le responsable de base à l'avance.

## BAGAGE

Veuillez n'emporter que des sacs de voyage souples, car des valises seraient trop encombrantes une fois à bord.

## CONTACTS ET NUMÉROS D'URGENCE

- Téléphone d'urgence de la base : +39 340 731 97 86
- Téléphone d'urgence de la marina : +39 340 731 97 86
- Téléphone d'urgence des garde-côtes : 1533
- Canal VHF d'urgence : 16

## COMMENT NOUS REJOINDRE ?

---

### ACCÈS PAR AVION

Aéroport Olbia Costa Smeralda (OLB) : L'aéroport est situé à 4km de la base, soit environ 15 minutes de route. Vols depuis Rome et la plupart des grandes villes européennes. Veuillez consulter les horaires sur le [site Web de l'aéroport](#).

Aéroport Alghero-Fertilia (AHO) : L'aéroport est situé à 150km de la base, soit environ 2h de route. Vols depuis Rome et d'autres villes européennes. Veuillez consulter les horaires sur [le site Web de l'aéroport](#).

### TRANSFERTS DE L'AÉROPORT À NOTRE BASE

Si vous avez besoin d'un transfert organisé depuis l'aéroport, veuillez contacter votre équipe après-vente. Les principales sociétés de location de voitures sont présente dans l'aéroport et vous trouverez également de nombreux taxis.



## ACCÈS PAR LA ROUTE

Depuis l'aéroport, prenez la Via Degli Astronauti jusqu'à Strada Statale 125 Orientale Sarda. Prendre Strada Statale 127 Settentrionale Sarda et Via Re di Puglia jusqu'à Viale Isola Bianca 1. **Cliquez ici** pour des mises à jour en temps réel sur le trafic et des informations routières.

## ACCÈS EN BUS

Depuis l'aéroport, prenez le bus 10 (Astronauti INPS-INAIL) pour 10 arrêtes et descendez à P.zza Reg. Margherita. Marchez 12 minutes le long du Corso Umberto pour arrive à notre base située Viale Isola Bianca.

Ces informations sont susceptibles de changer sans préavis.

## AVITAILLEMENT ET RECOMMANDATIONS

---

### SERVICE D'AVITAILLEMENT DE LA BASE

La base fournit un service d'avitaillement :  Oui  Non

*\*Le paiement de l'avitaillement doit être reçu par le fournisseur à l'avance pour traiter votre commande et la livrer à bord.*

### SUPERMARCHÉ LOCAL

SuperPAN  
Piazza Francesco Crispi  
2, 07026  
Olbia OT

Ouvert du lundi au samedi de 8h à 22h et le dimanche de 8h à 21h.

Les horaires d'ouvertures peuvent différer les jours fériés et sont susceptibles de changer sans préavis.

### FUEL ET EAU

La station de fuel la plus proche est à la marina. Plus d'informations sur tous les services fournis **en cliquant sur ce lien**.

## HOTEL SUGGESTIONS:

- **Hôtel Panorama**  
Via Giuseppe Mazzini, 7, 07026, Olbia
- **Jazz Hôtel**  
Via Degli Astronauti 2, 07026, Olbia

## RESTAURANT SUGGESTIONS:

- **Agriturismo Cabu Abbas** (superbe vue)
- **Pepe Bianco** (pizza)
- **Dulchemente** (élégant, cuisine italienne raffinée)

# GUIDE DE LA ZONE

---

## PRÉSENTATION DE LA ZONE

La Sardaigne est située dans la mer Tyrrhénienne, au large de la côte ouest de l'Italie. Il n'y a pas de meilleure façon de découvrir les îles et la côte qu'avec une location de bateau au départ d'Olbia. Notre base se trouve à Olbia, sur la côte nord-est, à une courte distance de navigation des zones de navigation les plus convoitées, l'archipel de la Maddalena et la Costa Smeralda.

En Sardaigne, vous trouverez un vrai mélange de plages isolées et d'eaux turquoise-émeraude scintillantes, des ports d'escale chics et une vie nocturne animée.

Pour naviguer en Sardaigne, vous aurez besoin d'un permis de voile reconnu par les autorités portuaires locales ou vous pouvez engager un skipper Dream Yacht Worldwide.

## LES INCONTOURNABLES EN SARDAIGNE :

1. Faites du snorkeling dans la zone marine protégée de Tavolara : l'île de Tavolara et Cala Brandinchi font partie de la zone marine protégée de Tavolara, située sur la côte nord-est. C'est l'une des zones les plus pittoresques de la Méditerranée avec de nombreuses criques et criques à explorer.
2. Naviguez vers Caprera : Caprera est connu pour ses roches de granit rose, ainsi que pour être l'endroit où le combattant de la liberté italien Giuseppe Garibaldi a vécu ses derniers jours. Grâce à son grade de réserve naturelle, l'île est calme, paisible et pittoresque - idéale pour une visite de la célèbre maison blanche de Garibaldi, ou une soirée tranquille au mouillage.

3. Découvrez la plage de Cala Spalmatore : étirée entre deux promontoires rocheux et agrémentée de roches roses, Cala Spalmatore est parmi les plus connues et les plages de La Maddalena. Ses eaux translucides et peu profondes sont idéales pour les familles ou pour le snorkeling. Depuis le belvédère au-dessus de la plage, vous pourrez profiter d'une vue panoramique sur la côte ouest de Caprera.
4. Visitez le glamour Porto Cervo : ce port magnifique et bien équipé vaut la visite. Pendant l'été, il s'anime avec des super yachts et des personnalités célèbres. C'est l'endroit idéal pour faire du shopping, manger et flâner.
5. Explorez Cannigione : contrairement à Porto Cervo, Cannigione, avec ses bâtiments pastel, offre une atmosphère décontractée, ce qui en fait l'une des meilleures choses à faire en Sardaigne. Promenez-vous dans les ruelles en dégustant les spécialités locales. Vous y trouverez également des sites archéologiques intéressants à visiter, notamment les tombes géantes de Li Lolghi.

**MONNAIE:** Euro (€)

**VOLTAGE:** 220V

**INDICATIF TÉLÉPHONIQUE:** +39

## **INTERNET**

Il n'y a pas de Wi-Fi dans la marina et pas de routeurs portables à louer. Nous vous recommandons d'acheter une carte SIM locale et d'utiliser un téléphone de rechange comme routeur. Gardez à l'esprit que les magasins ne sont pas proches de la marina.

Vous trouverez une connexion Wi-Fi gratuite dans de nombreux restaurants et bars. Les téléphones fonctionnent dans la plupart des endroits, mais n'oubliez pas les frais d'itinérance !

## **ENVIRONNEMENT**

- Soyez respectueux de l'environnement et ne laissez que vos empreintes dans le sable
- N'utilisez votre moteur et votre groupe électrogène qu'en cas de besoin (lorsque cela est possible, remplissez vos réservoirs pour le dessalinisateur à quai)
- Recyclez vos déchets dans les conteneurs adaptés de la marina
- Respectez les réglementations autour des réserves et des îles privées où le débarquement n'est pas autorisé.

## RÉGLEMENTATIONS

La navigation de nuit est interdite. Les réglementations sur les réserves naturelles sont disponibles ici :

**Parc Naturel de la Maddalena** (frais supplémentaires)

**Zone protégée de Tavolara** (pas de frais)

Ces informations sont susceptibles de changer sans préavis.

## ATTENTION, HERBIERS DE POSIDONIE !

---

Vous allez naviguer dans des secteurs où se trouvent des herbiers de Posidonie. Nous vous invitons à la plus grande vigilance. Ces herbiers sont des écosystèmes sous-marins d'une importance cruciale en Méditerranée mais ils sont fragiles et menacés par certaines activités humaines, en particulier les mouillages des bateaux de plaisance.

### Une plante sous-marine de la Méditerranée

La posidonie (*Posidonia oceanica*) est une plante marine endémique de la mer Méditerranée, unique en son genre. Il ne s'agit pas d'une algue mais d'une véritable plante à fleurs, dotée de racines, de tiges, de feuilles et de fleurs. Vous la reconnaîtrez à ses longues feuilles en forme de ruban, de couleur verte. La Posidonie se développe en herbiers, formant de vastes prairies sous-marines. Elle se reproduit principalement par rhizomes et parfois avec leurs graines.

Vous trouverez les herbiers de Posidonie dans les eaux côtières peu profondes de la Méditerranée, de 1 à environ 40 mètres de profondeur, dans les eaux claires et bien éclairées. Ces herbiers sont particulièrement abondants dans les baies abritées où les conditions de température, de salinité et de lumière sont idéales pour leur croissance.

Pratiquement tout le pourtour méditerranéen est concerné : les côtes françaises, italiennes, croates, grecques, espagnoles, turques, tunisiennes...

### Un rôle écologique essentiel

Les herbiers de Posidonie fournissent un habitat et une source de nourriture pour une multitude d'espèces marines : des poissons, des mollusques, des crustacés... Ce sont aussi des lieux de ponte privilégiés et des nurseries où les jeunes poissons trouvent refuge.

Telles de véritables forêts sous-marines, les herbiers agissent comme des puits de carbone, aidant à lutter contre le changement climatique : ils peuvent stocker jusqu'à 300 tonnes de carbone par ha, soit

3 à 5 fois plus que les forêts tropicales, sur des centaines de milliers d'hectares. Sans oublier leur contribution à la production d'oxygène, la protection des côtes en atténuant l'impact des vagues, la préservation des plages où elle s'accumule en banquettes, etc. La perte de ces herbiers aurait des conséquences écologiques et économiques graves pour la Méditerranée.

## Une espèce protégée menacée

Malgré leur importance, les herbiers de Posidonie sont extrêmement fragiles et menacés par certaines activités humaines. L'ancrage des bateaux, la pollution, l'urbanisation côtière, le chalutage et le changement climatique sont autant de facteurs qui peuvent contribuer à leur dégradation. Les herbiers sont particulièrement sensibles au mouillage : les ancres peuvent aller jusqu'à déraciner ces plantes et créer des "cicatrices" quasiment irrémédiables dans les herbiers de Posidonie, les rhizomes de la Posidonie poussant très lentement (1 cm par an).

La présence des herbiers remonte à entre 60 et 100 millions d'années quand des plantes à fleurs terrestres, qui ressemblaient aux joncs actuels, sont retournées au milieu marin, d'où venaient leurs lointains ancêtres. Ne soyez pas ceux qui détruisent en quelques minutes ce patrimoine hors du commun.

**À noter : la Posidonie une espèce protégée depuis 1995 dans toute la mer Méditerranée et un habitat d'intérêt européen. Renseignez-vous sur les réglementations en vigueur !**

En tant que plaisancier, vous avez un rôle clé à jouer dans la protection des herbiers de Posidonie.

Voici quelques mesures à adopter pour minimiser votre impact :

1. Avant de partir, consultez les cartes qui mentionnent la présence des herbiers de Posidonie. Plusieurs applications gratuites peuvent vous aider comme Nav&Co ou Donia. Téléchargez-les.
2. Ne mouillez pas sur les herbiers de Posidonie : optez pour des fonds sableux ou pensez à vous amarrer à une bouée d'amarrage quand cela est possible.
3. Respectez les zones protégées : certaines régions ont des zones marines protégées où l'ancrage et d'autres activités sont réglementés pour protéger les herbiers.
4. Dans tous les cas, adaptez votre technique d'ancrage : pour ne pas racler les fonds, vous devez veiller à remonter votre ancre à l'aplomb du bateau, même si vous êtes sur du sable.
5. Évitez de générer toute pollution en mer.
6. Partagez avec les autres : tous les plaisanciers ne connaissent pas encore l'importance des herbiers de Posidonie. Et montrez l'exemple !

En adoptant ces pratiques, vous contribuerez à la préservation des herbiers de Posidonie et à la santé des écosystèmes marins méditerranéens. Protéger ces trésors sous-marins est une responsabilité partagée et essentielle pour les générations futures.



## CONDITIONS DE NAVIGATION

---

### ZONE DE NAVIGATION

Visitez le parc national et la réserve marine de l'archipel de la Maddalena et la célèbre Côte d'Émeraude, bien connue pour ses kilomètres de côtes escarpées, ses superbes plages et ses paysages et criques. Ici, vous pouvez nager, faire du snorkeling et admirer de superbes couchers de soleil dans ces îles isolées et en grande partie inhabitées.

Profitez des boutiques et des restaurants raffinés dans les ports de Porto Cervo et Porto Rotondo, connu comme paradis de la jet-set internationale. La cuisine en Sardaigne est différente sur la côte ou dans les terres. La cuisine côtière est naturellement centrée sur les fruits de mer.

### MÉTÉO

La Sardaigne bénéficie d'un climat méditerranéen avec des étés longs, secs et chauds. Les hivers sont courts et relativement chauds. Les saisons intermédiaires de la mi-printemps et le début de l'automne offre également une météo et une navigation agréables. avoisinant les 25°C.

### TEMPERATURE

Le climat en Sardaigne :

- Été : en août, la température oscille autour de 32 °C
- Hiver : en janvier, la minimale est de 5 °C

### LES VENTS

Le vent dominant vient de l'ouest toute l'année. Pendant l'été, le vent est présent en raison de la brise thermique, ce qui offre d'excellentes conditions de navigation.

### PRÉVISIONS LOCALES

Retrouvez toutes les prévisions spécifiques pour la Sardaigne sur le site [Meteoblue](#).